

nazwa elementu projektu budowlanego	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO
numer tomu / łączna liczba tomów	2 / 2
nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI ŚCIEKOWEJ W NIEMICY
obiekt	SIEĆ WODOCIĄGOWA I SIEĆ KANALIZACJI ŚCIEKOWEJ
adres obiektu budowlanego	76-142 NIEMICA
kategoria obiektu budowlanego	XXVI
nazwa jednostki ewidencyjnej	321304_2 m. GMINA MALECHOWO
nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	NIEMICA [0016]
numer działek ewidencyjnych na których usytuowany jest obiekt	307, 310, 311, 350, 351, 352
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	GMINA MALECHOWO MALECHOWO 22A 76-142 MALECHOWO

Starostwo Powiatowe
w Chodzieży
ul. Sempolna 14

zakres opracowania	pełniona funkcja	imię i nazwisko, specjalność numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
Inżynieria środowiska	Projektant	mgr inż. Violetta MAŁOWIEJSKA Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych. UAN-U.73427/4/97 ZAP/IS/0213/03	sierpień 2023	<i>mgr inż. Violetta Małowiejska</i> mgr inż. Violetta Małowiejska Projektowanie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych. Nr upr. UAN-U. 73427/4/97
Inżynieria środowiska	Projektant Sprawdzający	mgr inż. Katarzyna MACIEJEWSKA Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych. POM/0244/POOS/09 POM/IS/0351/22	sierpień 2023	<i>mgr inż. Katarzyna Maciejewska</i> mgr inż. Katarzyna Maciejewska Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych. POM/0244/POOS/09
Inżynieria środowiska	Opracował	mgr inż. Bartosz MACIEJEWSKI	sierpień 2023	<i>mgr inż. Bartosz Maciejewski</i> mgr inż. Bartosz Maciejewski Uprawnienia budowlane do projektowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych. POM/0244/OWCS/07

Załącznik Nr 2
 obejmujący: 1) projekt zagospodarowania działki (terenu)
2) projekt architektoniczno-budowlany
 do decyzji Nr 273/2024 z dnia 07.10.2024
 znak sprawy 15.6240.630.2024.XI



URZĄD GMINY MALECHOWO

76-142 Malechowo 22A | tel. (94) 3184 213, 214, 092 | fax. (94) 3184 305

www.malechowo.pl | BIP: <http://ug.malechowo.ibip.pl>

e-mail: urzed@malechowo.pl | skrytka ePUAP: /ugmalechowo/skrytka

WOJT
GMINY MALECHOWO
woj. zachodniopomorskie
RIGP.1.6220.12.2022

Decyzja nr 100/2022
z braku odwołania stron(y)

art. 129 § 2 Kpa
21.03.2023r.
z dniem...
DECYZJA

Malechowo, dnia 17 lutego 2023r.

o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2022r. poz. 2000 ze zm.), zwanej dalej *ustawą Kpa*, oraz art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej *ustawą oos*, w związku z §3 ust. 1 pkt 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku pana Bartosza Maciejewskiego, pełnomocnika Gminy Malechowo, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji ściekowej w Niemicy realizowanej w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji ściekowej w Niemicy” planowanego do realizacji na działkach o nr: 307, 311, 350, 351, 352, 310 obręb ewidencyjny Niemica, gmina Malechowo

orzekam

1. Realizację planowanego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji ściekowej w Niemicy realizowanej w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji ściekowej w Niemicy” planowanego do realizacji na działkach o nr: 307, 311, 350, 351, 352, 310 obręb ewidencyjny Niemica, gmina Malechowo.
2. Wskazać warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 - a. Prace realizacyjne w rejonie terenów wymagających ochrony przed hałasem prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
 - b. W przypadku konieczności przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów w okresie lęgowym ptaków, do ww. czynności należy przystąpić po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem prac, a w przypadku wykrycia lęgów ornitofauny, prace wykonywać po stwierdzeniu przez nadzór przyrodniczy wyprowadzenia młodych z gniazda.
 - c. Wycinkę prowadzić jedynie w niezbędnym zakresie, tj. w ilości do 4 drzew i krzewów o łącznej powierzchni do 416 m².
 - d. Wszelkie zadrzewienia, które nie zostały przeznaczone do wycinki, a rosną w zasięgu prowadzonych prac, należy odpowiednio zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi do wysokości 2 m (np. poprzez osłonięcie pni drewnianymi listwami, tkaniną jutową, odpowiednimi matami itp.). Prace ziemne w obrębie i w pobliżu systemu korzeniowego drzew należy prowadzić ręcznie. Po zakończeniu prac należy wykonać demontaż zastosowanych zabezpieczeń drzew.
 - e. W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, poprzez ich zakrycie, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
 - f. Podczas realizacji przedsięwzięcia teren wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenia

niezwłocznie usunąć. Ze zużytymi środkami do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych postępować jak z odpadem niebezpiecznym.

- g. Zaplecze budowy wraz z miejscem na gromadzenie odpadów zlokalizować na nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, zapobiegającym przedostaniu się do środowiska gruntowo-wodnego zanieczyszczonych substancji.
- h. Miejsce składowania materiałów budowlanych oraz postoju ciężkiego sprzętu wyznaczać poza obrysem rzutu koron drzew.
- i. Dokonać nasadzeń zastępczych za wycięte drzewa sadzonkami rodzimych gatunków drzew, w liczbie co najmniej równej liczbie drzew usuniętych. Sadzonki powinny mieć na wysokości 100 cm obwód wynoszący co najmniej 10 cm i dobrze wykształconą bryłę korzeniową i koronę, aby zachować żywotność dokonanych nasadzeń. Posadzone drzewa należy pielęgnować, a w przypadku stwierdzonego braku zachowania żywotności drzew, nasadzenia należy uzupełniać.
- j. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn przy realizacji przedsięwzięcia, polegającą na sprawdzeniu czy używane maszyny i inne urządzenia techniczne są sprawne technicznie i spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska.
- k. Prowadzić odpowiednią organizację robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami, nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.
- l. Wyposażyć miejsce realizacji przedsięwzięcia w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent należy przekazać do utylizacji.
- m. W przypadku skażenia gruntu należy, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, wykonać rekultywację skażonego obszaru.
- n. Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełnienia paliwa w obrębie realizacji przedsięwzięcia.
- o. Powstałe, przy realizacji przedsięwzięcia, odpady należy gromadzić w wydzielonym miejscu, posiadającym szczelne podłoże. Odpady należy gromadzić w wydzielonym miejscu, posiadającym szczelne podłoże. Odpady należy regularnie oddawać do utylizacji.
- p. Wyposażyć plac budowy w mobilne kabiny WC.
- q. W przypadku odwadniania wykopów budowlanych należy uzyskać zgodę wodnoprawną wydana na podstawie art. 394 ust. 1 pkt 8 ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2022r., poz. 2625).
- r. Po zakończeniu realizacji inwestycji należy uporządkować teren realizacji inwestycji i przywrócić go do stanu poprzedniego.

UZASADNIENIE

W dniu 11.10.2022 r. Gmina Malechowo wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji ściekowej w Niemicy realizowanej w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji ściekowej w Niemicy” planowanego do realizacji na działkach o nr: 307, 311, 350, 351, 352, 310 obręb ewidencyjny Niemica, gmina Malechowo.

Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na

informatycznych nośnikach danych. We wniosku oraz w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zostały zawarte informacje charakteryzujące planowane przedsięwzięcie.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 *ustawy ooś* postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (Wójt Gminy Malechowo) – oświadczenie inwestora wraz z uzasadnieniem zostało złożone do akt sprawy. Organem właściwym w niniejszej sprawie na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest Wójt Gminy Malechowo.

Wobec powyższego obwieszczeniem z dnia 14.10.2022 r. RIGP.I.6220.12.2022 Wójt Gminy Malechowo działając na podstawie art. 61 § 1 i 4 oraz art. 49 *ustawy Kpa*, w związku z art. 74 ust. 3 *ustawą ooś* zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego. W oparciu o art. 10 § 1 *ustawy Kpa* strony zostały poinformowane o swoich uprawnieniach i możliwości czynnego udziału w każdym stadium postępowania, poprzez możliwość przeglądania akt sprawy, a także możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Biorąc pod uwagę, że liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 *ustawy ooś* do doręczeń zastosowano przepisy art. 49 *ustawy Kpa*, który to przepis przewiduje powiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub inny zwyczajowy przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania. W ten sposób dokonano obwieszczeń informujących o wszystkich czynnościach podjętych w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym. Przez cały okres trwania w/w postępowania, żadna ze stron nie zgłaszała uwag do planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust.1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem: przebudowy tych sieci metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym, przyłączy do budynków.

Zgodnie z w/w rozporządzeniem przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Tutejszy organ na etapie rozpatrywania wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dla wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego przeprowadził wymaganą przepisami prawa procedurę administracyjną dotyczącą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym konieczności sporządzenia, jak i zakresu raportu oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko naturalne.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 *ustawy ooś*, dnia 14.10.2022 r. zwrócono się o opinię do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

O powyższym obwieszczeniem z dnia 14.10.2022 r. znak sprawy: RIGP.I.6220.2.2022 Wójt Gminy Malechowo działając na podstawie art. 10 i 36 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oddziaływania na środowisko zawiadomił strony, jednocześnie informując o wyznaczeniu nowego terminu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sławnie opinią sanitarną znak: PS-N-ZNS.9022.5.27.2022.IK z dnia 21.10.2022 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wyżej wymienionego zamierzenia inwestycyjnego.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie opinią znak: SZ.ZZŚ.2.4360.307.2022.DL z dnia 28.10.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu 04.11.2022r.) stwierdziło że, dla wyżej wymienionego zamierzenia inwestycyjnego nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wezwaniem znak: WST-K.4220.438.2022.MCD.2 z dnia 25.10.2022 r. wezwał Inwestora do złożenia uzupełnienia informacji w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 06.12.2022 r. przekazano uzupełnienie Inwestora do wezwania znak: WST-K.4220.438.2022.MCD.2.

Dnia 16.12.2022 r. otrzymano ponowne wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie znak: WST-K.4220.438.2022.MCD.3 z dnia 16.12.2022 r. do złożenia wyjaśnień i uszczegółowienia informacji dot. usunięcia drzew i krzewów.

O powyższych czynnościach poprzez obwieszczenie z dnia 20.12.2022 r. Wójt Gminy Malechowo zawiadomił strony postępowania.

Dnia 11.01.2023 r. przekazano instytucjom opiniującym uzupełnienie do wezwania z dnia 16.12.2022 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem znak: WST-K.4220.438.2022.MCD.4 z dnia 17.01.2023 r. stwierdzono, że dla wyżej wymienionego zamierzenia inwestycyjnego nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dnia 18.01.2023 r. obwieszczeniem RIGP.I.6220.12.2022 Wójt Gminy Malechowo w oparciu o art. 10 § 1 i 36 § 1 oraz art. 49 *ustawy Kpa*, w związku z art. 74 ust. 3 *ustawy ooś* zawiadomił strony postępowania o uzyskaniu postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz o zakończeniu postępowania dowodowego, a także o wyznaczeniu nowego terminu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, z uwagi na konieczność zapewnienia stronom możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym w sprawie oraz o możliwości zapoznania się z uzyskanymi na etapie prowadzonego postępowania opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 przedmiotowej ustawy ooś. W/w terminie strony nie wniosły żadnych uwag.

Po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, jak również opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie znak: PS-N-ZNS.9022.5.27.2022.IK, postanowienia znak: WST-K.4220.438.2022.MCD.4 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Wydział Spraw Terenowy w Koszalinie oraz opinii znak: SZ.ZZŚ.2.4360.307.2022.DL Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, organ prowadzący postępowanie uznał, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględniono następujące uwarunkowania:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjnym, na odcinku około 2,25 km w miejscowości Niemica.

Teren planowanej inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwałą Rady Gminy Malechowo Nr XXXI/228/2021 z dnia 9 września 2021r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 13.10.2021r., poz. 4261 oraz Nr XIX/112/96 z dnia 30.12.1996r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego z dnia 21.02.1997r. Nr 5, poz. 22. Zgodnie z zapisami miejscowego planu na obszarze objętym opracowaniem mogą być lokalizowane sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, służące obsłudze nowej i istniejącej zabudowie, działalności produkcyjnej oraz zaspokojeniu potrzeb ludzi.

Planowane przedsięwzięcie dotyczy działek nr: 307, 311, 350, 351, 352, 310 obręb Niemica, położonych na terenie gminy Malechowo. Kanalizacja sanitarna zlokalizowana będzie w pasach dróg publicznych. W otoczeniu miejsca realizacji inwestycji znajdują się: lasy, pastwiska, grunty orne, działki drogowe, grunty rolne zabudowane, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oraz inne tereny zabudowane.

W ramach inwestycji zostanie wykonana sieć kanalizacji ściekowej w systemie grawitacyjnym. Do budowy kanałów przewidziano użycie rur i kształtek PVC o średnicy DN/OD200mm s=5,9 mm SN8(lite) o połączeniach kielichowych. Uzbrojenie kanałów grawitacyjnych stanowić będą studnie z kęgów betonowych o średnicach DN/ID1200mm oraz studzienki kanalizacyjne z rurą wznoszącą, karbowana z PVC DN/ID425mm SN8. Natomiast, przewody wodociągowe wykonane będą z rur i kształtek ciśnieniowych z PE100 DN/OD110mm s=6,6mm SDR17 PN10 - DN/OD90mm s=5,4mm SDR17 PN10, łączonych za pomocą zgrzewania doczołowego. Uzbrojenie sieci stanowią zasuwy o średnicy DN/ID150mm– DN/ID100mm PN10 oraz hydranty nadziemne z przyłączeniem kołnierзовym DN/ID80mm PN10. W węzłach montażowych zakłada się zastosowanie kształtek polietylenowych PE100 o zakresie średnic DN/OD110mm– DN/OD90mm i kształtek kołnierзовych z żeliwa sferoidalnego z zabezpieczeniem antykorozyjnym z żywic epoksydowych o średnicy DN/ID150mm PN10.

Odprowadzenie ścieków bytowych z terenu objętego opracowaniem przewidziano do istniejących sieci kanalizacyjnych poprzez studnie kanalizacyjne zlokalizowane na działkach nr 307, 310, 311 obręb ew. Niemica. Projektowane sieci są obiektami liniowymi, ułożone zostaną pod powierzchnią terenu, w związku z tym nie będą wymagały wydzielania terenu nie spowodują również zmian istotnych w sposobie jego użytkowania.

Realizacja przedsięwzięcia związana będzie z oddziaływaniem na klimat akustyczny i emisją substancji do powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem uciążliwości w zakresie emisji hałasu do środowiska będą prace budowlano-montażowe oraz ruch pojazdów obsługujących plac budowy. Źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na placu budowy, a także prowadzenie robót ziemnych związanych z przemieszczaniem mas ziemnych. Do prowadzenia robót będzie używany sprzęt sprawy technicznie, a czas jego pracy zostanie maksymalnie ograniczony. Transportowane i składowane na terenie budowy kruszywo i materiały budowlane będą w miarę możliwości przykryte, a teren budowy będzie systematycznie zraszany wodą, w celu ograniczenia nadmiernego pylenia.

Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz funkcjonowanie tymczasowego zaplecza budowy. Gospodarka odpadami sprowadzać się będzie do prowadzenia segregacji i magazynowania odpadów w szczelnych pojemnikach bądź kontenerach w przeznaczonym do tego miejscu (tymczasowym zapleczu budowy), a następnie przekazywana podmiotom zewnętrznym uprawnionym w zakresie ich odzysku lub unieszkodliwiania. Zaplecze budowy, tj. baza materiałowo-sprzętowa oraz miejsce magazynowania odpadów, zostanie zlokalizowane na utwardzonym i uszczelnionym podłożu poza obrysem rzutu koron drzew. Do realizacji prac budowlanych będzie stosowany wyłącznie sprawny sprzęt budowlany, co zminimalizuje ryzyko niekontrolowanego przedostania się do środowiska gruntowo-wodnego paliw, smarów i olejów oraz ograniczy emisję hałasu, jak również zanieczyszczeń do powietrza. Naprawy i tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych prowadzone będą poza terenem budowy i poza terenem zaplecza budowlanego. Teren budowy zostanie zaopatrzone w środki do neutralizacji przypadkowo rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku ich wycieku, zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte za pomocą środków do neutralizacji, a zebrany materiał przekazany do utylizacji uprawnionemu odbiorcy. Ponadto w fazie realizacji przedmiotowej inwestycji powstaną niewielkie ilości ścieki bytowych, które będą gromadzone w przenośnych sanitariatach i regularnie opróżniane przez uprawnione do tego podmioty.

Na etapie eksploatacji projektowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza, odpadów oraz hałasu do środowiska. Przedmiotowa inwestycja nie będzie wpływać negatywnie na klimat i jego zmiany. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest

zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi, czy osuwisk.

Działki inwestycyjne nie są zlokalizowane w granicach form ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916, ze zm.). Najbliższym obszarem objętym formą ochrony przyrody jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty (OZW) pn. „Dolina Bielawy” (kod PLH320053), który oddalony jest o około 240m w kierunku wschodnim od miejsca realizacji inwestycji.

Wnioskowane przedsięwzięcie planuje się w granicach korytarza ekologicznego o kodzie GKPN-20A pn. „Pobrzeże Słowińskie”. Pomimo tego analizowane nieruchomości gruntowe ze względu na silną antropopresję, charakteryzują się niską różnorodnością przyrodniczą. Potwierdzają to wyniki waloryzacji przyrodniczej gminy Malechowo (Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, 2010 r.). Jednakże z uwagi na lokalizację inwestycji w sąsiedztwie gruntów ornych, pastwisk i lasów, nie można wykluczyć występowania drobnych ssaków. W związku z tym, w celu minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na mniejszą faunę, nałożono na inwestora warunek, aby podczas prowadzenia prac wszelkie pułapki antropogeniczne szczelnie zakrywać oraz prowadzić regularne kontrole w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione. Biorąc powyższe pod uwagę zostanie zachowana ciągłość korytarza ekologicznego pn. „Pobrzeże Słowińskie”.

Na podstawie wyników waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego (Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, 2010 r.) stwierdzono również, że w sąsiedztwie obszaru inwestycyjnego występuje siedlisko przyrodnicze o kodzie 9110 -1- kwaśna buczyna niżowa. Podkreślenia wymaga fakt, że siedlisko to jest naturalnym typem ekosystemu leśnego, które w niezakłóconych warunkach siedliskowych może funkcjonować bez pomocy człowieka. Należy zaznaczyć, że w ramach inwestycji nie planuje się jakiegokolwiek ingerencji w zadrzewienia wchodzące w skład tego siedliska, a zakres prac budowlanych ograniczy się do działek inwestycyjnych, co wyklucza wystąpienie negatywnego wpływu ze strony przedmiotowego przedsięwzięcia na ww. siedlisko przyrodnicze. Jednakże z uwagi na to, że prace budowlane mogą odbywać się w pobliżu zieleni wysokiej i średniej, w celu ochrony drzew i krzewów, w tym wspomnianego powyżej siedliska przyrodniczego, nałożono warunek, aby drzewa i krzewy znajdujące się w strefie robót zabezpieczyć przed mechanicznym uszkodzeniem, a odsłonięte systemy korzeniowe zabezpieczyć przed przesuszaniem i przemarznięciem. Dodatkowo wskazano, aby miejsce składowania materiałów budowlanych oraz postoju ciężkiego sprzętu wyznaczać poza obrysem rzutu koron drzew. Uwzględniając określone w niniejszym postanowieniu warunki realizacji instalacji należy wykluczyć możliwość negatywnego oddziaływania etapu realizacji przedsięwzięcia na ww. drzewostan.

Realizacja przedsięwzięcia będzie związana z wycinką 4 szt. drzew z gatunku dąb szypułkowy (o obwodzie pnia wynoszącym: 139 cm, 209 cm, 265 cm i 196 cm), a także skupiska krzewów złożonych z podrostów młodych dębów, o łącznej powierzchni 416 m². Stan fitosanitarny drzew jest niezadawalający – posiadają uszkodzenia i nieprawidłowości budowy, takie jak: zaburzona statyka, częściowy posusz korony, nieprawidłowe ukształtowanie korony (jednostronna). Co prawda w obrębie drzew i krzewów nie stwierdzono gniazd ptaków, jednakże z uwagi na ramy czasowe pomiędzy przeprowadzoną inwentaryzacją przyrodniczą, a realizacją inwestycji, nie można wykluczyć zasiedlenia ich przez ornitofaunę. Biorąc powyższe pod uwagę zobowiązano inwestora do podjęcia działań mających na celu ograniczenie wpływu planowej inwestycji na awifaunę. W przypadku wycinki drzew i krzewów w okresie lęgowym ptaków wskazano, aby czynności te prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu drzew i krzewów pod kątem ich zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zaleca się przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku wykrycia lęgów ornitofauny, prace należy wykonywać po stwierdzeniu przez nadzór ornitologiczny wyprowadzenia młodych z gniazda. Podkreślić należy, że w ramach planowanej inwestycji inwestor przewiduje wykonanie nasadzeń zieleni wysokiej, jako rekompensata w stosunku do zadrzewień usuniętych. Dodatkowo zobligowano inwestora, aby wprowadzić nasadzenia sadzonkami rodzimych gatunków drzew, które powinny mieć na wysokości 100 cm obwód wynoszący co najmniej 10 cm i dobrze wykształconą bryłę korzeniową i koronę, aby

zachować żywotność dokonanych nasadzeń. Posadzone drzewa należy pielęgnować, a w przypadku stwierdzonego braku zachowania żywotności drzew, nasadzenia należy uzupełniać.

Mając powyższe na uwadze uznano, że przy wskazanych warunkach realizacji przedsięwzięcia, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze.

Na analizowanym obszarze oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie znajdują się zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Jednakże teren inwestycyjny objęty jest strefą „WIII” częściowej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego. W związku z powyższym planowane do realizacji prace ziemne będą wymagały stałego nadzoru archeologicznego, co wynika z odrębnych przepisów prawa.

Sieć rurociągów kanalizacyjnych praktycznie stanowi budowlę podziemną. W ramach realizacji inwestycji nie są planowane żadne obiekty kubaturowe, a planowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane głównie w obrębie obszaru przekształconego antropogenicznie. Stwierdzono zatem, że inwestycja nie spowoduje istotnych zmian w istniejącym zagospodarowaniu i wykorzystaniu terenu.

Rodzaj i skala przedsięwzięcia, a także przewidziane do zastosowania materiały i zakres prac, pozwalają wykluczyć wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Zastosowanie wysokiej jakości materiałów budowlanych zapewni dostateczne zabezpieczenie przed ewentualnymi awariami. W ramach rozwiązań chroniących środowisko przewidziano zastosowanie materiałów gwarantujących szczelność, co będzie stanowiło zabezpieczenie przed możliwością wystąpienia eksfiltracji ścieków do gruntu, jak również infiltracji wody gruntowej do kanałów ściekowych.

Po zapoznaniu się z treścią przedłożonych materiałów ustalono, że na obszarze realizacji przedsięwzięcia planowana jest również budowa sieci wodociągowej. Skumulowane oddziaływanie w zakresie emisji hałasu do środowiska i emisji zanieczyszczeń do powietrza może wystąpić przy jednoczesnej realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia i ww. inwestycji. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięć. Celem ograniczenia akustycznego oddziaływania inwestycji w fazie budowy, prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰.

Skala oraz lokalizacja przedsięwzięcia w znacznej odległości od granicy państwa nie wskazuje na możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko ma charakter lokalny i zamknie się w granicach działek inwestycyjnych.

Na podstawie danych Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, wynika że planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWP) Bielawa oznaczonej kodem RW60001746869. Jest to silnie zmieniona część wód, która charakteryzuje się umiarkowanym potencjałem ekologicznym oraz dobrym stanem chemicznym. Jednocześnie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych nr JCWPd GW60010. Ta część wód charakteryzuje się dobrym stanem pod względem ilościowym i chemicznym. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w strefie ochronnej ujęć wody, poza obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych i Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. W/w zamierzenie inwestycyjne nie jest także zlokalizowane na ciekach i nie wiąże się w wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w rozporządzeniu nr 3/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 3 czerwca 2014 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego, zmienione rozporządzeniem z dnia 22 grudnia 2017 r. Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

W związku z powyższym, mając na uwadze stanowisko organów opiniujących, informacji zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, potencjalne uciążliwości związane z realizacją

i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia oraz kierując się skalą i usytuowaniem przedsięwzięcia stwierdzono, że zarówno realizacja jak i eksploatacja inwestycji nie spowoduje oddziaływania na środowisko w zakresie wymagającym jego analizy w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Strony postępowania były na każdym etapie powiadamiane o każdej czynności organu. Ponadto zgodnie z art. 10§1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego obwieszczeniem z dnia 17.05.2022r. organ zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Strony postępowania miały możliwość zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym w sprawie oraz wypowiedzenia się przed wydaniem rozstrzygnięcia. Do dnia wydania niniejszej decyzji nie wniesiono żadnych uwag i wniosków dotyczących prowadzonego postępowania.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś, stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, uwzględniając wniosek strony, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy, orzeczono jak w sentencji.

Informacja o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie informacji na: Stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Malechowo, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Malechowo oraz tablicy ogłoszeń Sołectwa Niemica.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono, jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty otrzymania.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Ponadto informuję, że decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 ww. ustawy.

4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.

uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.



WÓJT
Radosław Nowakowski

Otrzymują:

1. Gmina Malechowo
2. Pan Bartosz Maciejewski – pełnomocnik inwestora
3. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa, w związku z art. 74 ust.3 ustawy o oś
4. A/a (M.W.)

Do wiadomości (po stwierdzeniu ostateczności decyzji):

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie (dot. opinii z dnia 17.01.2023r. znak: WST-K.4220.438.2022.MCD.4)
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie (dot. opinii z dnia 28.10.2022r. znak: SZ.ZZŚ.2.4360.307.2022.DL)
3. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sławnie (dot. opinii z dnia 21.10.2022r. znak: PS-N-ZNS.9022.5.27.2022.IK)

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.) charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi integralną część niemniejszej decyzji.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na budowie sieci kanalizacji ściekowej w Niemicy realizowanej w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji ściekowej w Niemicy” planowanego do realizacji na działkach o nr: 307, 311, 350, 351, 352, 310 obręb ewidencyjny Niemica, gmina Malechowo. Budowie sieci kanalizacji sanitarnej odbywać się będzie w systemie grawitacyjnym, na odcinku około 2,25 km. Kanalizacja sanitarna zlokalizowana będzie w pasach dróg publicznych.

Realizacja inwestycji wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, takich jak np.: kruszywa naturalne, rury i kształtki PVC, studnie z kręgów betonowych, studzienki rewizyjne. W zależności od potrzeb materiały niezbędne do realizacji przedsięwzięcia będą dowożone na plac budowy specjalistycznym sprzętem. Wykorzystywane maszyny drogowe oraz pojazdy transportowe będą wymagały zaopatrzenia w paliwa (oleje i benzyny). W przypadku pojawienia się konieczności wykorzystania energii elektrycznej do wykonania niektórych prac, zaopatrzenie będzie realizowane za pomocą agregatów prądotwórczych.

Realizacja przedsięwzięcia związana będzie z oddziaływaniem na klimat akustyczny i emisją substancji do powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem uciążliwości w zakresie emisji hałasu do środowiska będą prace budowlano-montażowe oraz ruch pojazdów obsługujących plac budowy. Źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na placu budowy, a także prowadzenie robót ziemnych związanych z przemieszczaniem mas ziemnych. Celem ograniczenia uciążliwości w tym zakresie nałożono warunek, aby prace wykonawcze związane z realizacją przedsięwzięcia, w rejonie terenów wymagających ochrony przed hałasem, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰.

Na etapie eksploatacji projektowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza, odpadów oraz hałasu do środowiska. Przedmiotowa inwestycja nie będzie wpływać negatywnie na klimat i jego zmiany.

Realizacja przedsięwzięcia będzie związana z wycinką 4 szt. drzew z gatunku dąb szypułkowy, a także skupiska krzewów złożonych z podrostów młodych dębów, o łącznej powierzchni 416 m².

Sieć rurociągów kanalizacyjnych praktycznie stanowi budowlę podziemną. W ramach realizacji inwestycji nie są planowane żadne obiekty kubaturowe, a planowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane głównie w obrębie obszaru przekształconego antropogenicznie. Stwierdzono zatem, że inwestycja nie spowoduje istotnych zmian w istniejącym zagospodarowaniu i wykorzystaniu terenu.

Projektowana inwestycja nie przebiega przez obszar chroniony. Skala oraz lokalizacja przedsięwzięcia w znacznej odległości od granicy państwa nie wskazuje na możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko ma charakter lokalny i zamknie się w granicach działek inwestycyjnych.

Teren planowanej inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwałą Rady Gminy Malechowo Nr XXXI/228/2021 z dnia 9 września 2021r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 13.10.2021r., poz. 4261 oraz Nr XIX/112/96 z dnia 30.12.1996r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego z dnia 21.02.1997r. Nr 5, poz. 22. Zgodnie z zapisami miejscowego planu na obszarze objętym opracowaniem mogą być lokalizowane sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, służące obsłudze nowej i istniejącej zabudowie, działalności produkcyjnej oraz zaspokojeniu potrzeb ludzi. W związku z powyższym jest zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

WÓJT
Radosław Nowakowski